Extra No. 598

©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] TUESDAY, JUNE 24, 2025 / ASHADHA 3, 1947

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 23rd June, 2025

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

District : Ahmedabad

No: AM-M-2025-400-LAM-142025-559-GH:- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as "the Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of "Construction of Fly over at Vataman Chokadi on Bagodara-Vasad Six Lane Project."

(2) It is notified that, -

(1) The area of land / lands required for the above project is H. 00-29-20 Sq.mt. and is at Varna Village of Dholka Taluka of Ahmedabad District;

(2) The public purpose involved in the above project are: For the purpose of construction of the infrastructure project of "Construction of Fly over at Vataman Chokadi on Bagodara-Vasad Six Lane Project."

(3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –

Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of "Construction of Fly over at Vataman Chokadi on Bagodara-Vasad Six Lane Project."

(4) The summary of the Social Impact Assessment Report is as under : Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government Of Gujarat Notification No:- AM-M-2025-182-LAM-142025-559-GH. Dated:- 18/03/2025 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.

(5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under– Additional Special Land Acquisition Officer, Ahmedabad.

(3) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transaction in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

(4) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

(5) In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act the state Government is pleased to designate Additional Special Land Acquisition Officer, Ahmedabad function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

(6) Objection to the acquisition, if any, may be find the person interested within 60 (Sixty Days) from the date of the publication of this notification as provided under Section 15 of the ACT before Collector or Additional Special Land Acquisition Officer, Ahmedabad.

SCHEDULE

District: Ahmedabad **Taluka: Dholka** **Village: Varna**

Sr. No.	Old Survey No.	New Survey No.	Area to be Acquired (H.Are.Sqr.Mtr.)
1	101	128	00-02-70
2	102	129	00-01-50
3	141	130	00-25-00
		Total Area	**00-29-20**

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

PRERAK J. PATEL,

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૩મી જૂન, ૨૦૨૫

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતાનો અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો : અમદાવાદ

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૫-૪૦૦-જઅમ-૧૪૨૦૨૫-૫૫૯-ઘ:- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતાનો અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ-(૧) હેઠળ (હવે પછી તેનો "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે "બગોદરા-વટામણ-તારાપુર-વાસદ રોડ કિ.મી. ૦૦/૦૦ થી ૫૩/૮૦૦ છ માર્ગીય રોડમાં વટામણ ચોકડી ખાતે ફલાયઓવર પ્રોજેક્ટ"ના પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરે છે કે:

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન કુલ ક્ષેત્રફળ હે. ૦૦-૨૯-૨૦ ચો. મી. છે અને તે મોજે. વારણા, તા. ધોળકા, જિ. અમદાવાદમાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે. "બગોદરા-વટામણ-તારાપુર-વાસદ રોડ કિ.મી. ૦૦/૦૦ થી ૫૩/૮૦૦ છ માર્ગીય રોડમાં વટામણ ચોકડી ખાતે ફ્લાયઓવર પ્રોજેક્ટ"ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે.

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. "બગોદરા-વટામણ-તારાપુર-વાસદ રોડ કિ.મી. ૦૦/૦૦ થી ૫૩/૮૦૦ છ માર્ગીય રોડમાં વટામણ ચોકડી ખાતે ફ્લાયઓવર પ્રોજેક્ટ" માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીન સંપાદનના કારણે.

(૪) સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે. ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગના ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૫-૧૮૨-જઅમ-૧૪૨૦૨૫-૫૫૯-ઘ, તા.૧૮/૦૩/૨૦૨૫ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, અમદાવાદ.

૩. આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરવા અટકાવવા નહી. આ જાહેરનામુ બહાર પાડ્યા કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મુકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદનના વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૯ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદામાંની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે. તે મતલબનું છેવટનું જાહેરનામું યોગ્ય સમયમાં કાયદાનુસાર પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવશે. સંપાદન અંશત: કે પૂર્ણત: જતું કર્યુ હોય તો તે હકીકત કાયદાનુસાર યોગ્ય રીતે જાહેર કરવામાં આવશે.

૫. સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૩(જ) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, અમદાવાદને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકે ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.

૬. આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, અમદાવાદને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો: અમદાવાદ **તાલુકો: ધોળકા** **મોજે: વારણા**

અ.નં.	જૂનો સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	સંપાદન હેઠળની જમીનનું ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચોમી.)
૧	૧૦૧	૧૨૮	૦૦-૦૨-૭૦
૨	૧૦૨	૧૨૯	૦૦-૦૧-૫૦
૩	૧૪૧	૧૩૦	૦૦-૨૫-૦૦
		કુલ ક્ષેત્રફળ	**૦૦-૨૯-૨૦**

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રેરક જે. પટેલ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Signature Not Verified
Signed by:BHOLUSINGH G THAKUR
Date: 2025.07.01 16:43:13 +05:30
Reason: Validate Document
Location: Government Central Press, Gandhinagar